




ALECE ASSEMBLEIA
LEGISLATIVA
DO ESTADO
DO CEARÁ

Construção de
novas áreas de convivência
e **modernização**
do edifício-sede




*Inspirado na escola brutalista,
o projeto abre a Alece à população.
Com linhas sólidas, formas francas
e espaços abertos, resgata o
espírito moderno que acolhe,
conecta e dialoga com Fortaleza.*



Mais que uma sede institucional, a proposta integra o jardim do edifício-sede à comunidade, simbolizada pela abertura das grades do Poder Legislativo.

Os espaços serão inclusivos, pensados para acessibilidade, estímulos visuais e sonoros e para uma experiência qualificada de circulação e permanência. Haverá espaço pet, academia ao ar livre, áreas sombreadas, caminhos de passeio, bancos e locais de silêncio — elementos que reforçam o sentimento de pertencimento.

An architectural rendering of a modern building complex. The main building is a long, curved structure with a white facade and a perforated metal roof. To its right is a cylindrical tower with a blue glass facade. The building is surrounded by lush greenery, including palm trees and other tropical plants. A red and white construction crane is visible on the left side of the building. The scene is set in a bright, sunny environment with shadows cast on the ground.

O projeto também recupera a linha arquitetônica original do telhado, incluindo o retorno das cúpulas que restituem a iluminação natural ao interior da Casa. Além do resgate estético e simbólico, a intervenção moderniza e reforça a segurança, atendendo às normas do Corpo de Bombeiros. Trata-se de uma ação estrutural estratégica, voltada a corrigir problemas técnicos acumulados ao longo dos anos e a garantir segurança, funcionalidade e durabilidade ao equipamento público.

Entre as principais
necessidades atendidas,
destacam-se:

REQUALIFICAÇÃO da Instalação Elétrica

Toda a parte elétrica está sendo revitalizada. Um laudo técnico apontou risco real de curto-circuito e até de incêndio, evidenciando a urgência de uma reestruturação completa do sistema elétrico.

A nova obra prevê toda a substituição e modernização da parte elétrica, seguindo os padrões atuais de segurança. Esta é uma medida importante, pois, com ela, a Casa estará adequada às normas do Corpo de Bombeiros, de forma preventiva, o que significa maior segurança para a área física e para todos os parlamentares, servidores e população no Parlamento estadual.

A requalificação completa da instalação elétrica abrange a adequação de cabos, eletrocalhas e quadros de distribuição; automação, proteção e seccionamento conforme normas atualizadas; padronização do sistema conforme critérios de desempenho e segurança; instalação de luminárias e

REQUALIFICAÇÃO da
Instalação Elétrica

Estudos de engenharia e eficiência energética demonstram que modernizações desse porte podem resultar em redução média entre 30% e 40% do consumo de energia elétrica — economia significativa

Requalificação da Cobertura

Correção dos Vazamentos e Requalificação da Cobertura
Intervenções acumuladas ao longo dos anos alteraram a cobertura original e comprometeram sua impermeabilidade, causando infiltrações e danos internos. A proposta prevê sua recuperação completa, com retorno dos domos de luz natural, preservação da linguagem arquitetônica e uso de sistemas modernos de impermeabilização, garantindo durabilidade, segurança e qualidade estética.

ESCADA SERVIÇO EXTERNA

A implantação desta estrutura externa atende às necessidades de acesso técnico e manutenção, separando fluxos operacionais do fluxo público e reduzindo interferências nas atividades administrativas.



Além de aprimorar a segurança do trabalho, a nova escada qualifica áreas de manutenção, racionaliza rotinas de inspeção e facilita intervenções futuras na edificação.



CAIXAS D'ÁGUA

*Remoção das Caixas d'Água do Telhado
As caixas antigas, instaladas sobre a
cobertura, comprometem o desempenho
estrutural, afetam a estética e dificultam a
manutenção.*

*A implantação de um sistema
pressurizado com reservatórios no térreo
melhora a eficiência do abastecimento
hídrico, reduz esforços estruturais e
garante mais controle operacional.*



DRENAGEM PLUVIAL DA COBERTURA

Sistema de Drenagem Pluvial da Cobertura

O novo sistema de drenagem eliminará pontos de acúmulo, reduzirá a sobrecarga e riscos de infiltração, favorecendo o desempenho hidrológico da edificação. Medida preventiva, que assegurará a durabilidade da nova cobertura protegendo investimentos futuros.

REDE DE DRENAGEM

Rede de Drenagem Pluvial do Complexo Sistema por gravidade, direcionado à Avenida Pontes Vieira, eliminará dependência de bombas de recalque e reduz custos operacionais. (imagem 18) Além de aumentar a eficiência e a confiabilidade do escoamento pluvial, contribuindo para a sustentabilidade energética do edifício.

ANTENA DE TV e RÁDIO

Recuperação e Modernização da Antena de TV
A antena de TV é um componente estratégico para as transmissões institucionais e para a comunicação da Alece com a população. Sua recuperação incluirá: tratamento anticorrosivo e pintura de proteção industrial e revisão estrutural completa.

O que assegurará confiabilidade ao sistema de mídia institucional, preservando o patrimônio tecnológico, ampliando a durabilidade da estrutura e garantindo qualidade às transmissões públicas — fundamental para a transparência e o acesso da população às Sessões do Legislativo.



NOVA ESCADA INTERNA

O elemento projetado respeitará as normas de acessibilidade, segurança contra incêndio e ergonomia, aumentando significativamente o desempenho operacional e o conforto no deslocamento de servidores, visitantes e autoridades. Favorecendo a circulação vertical eliminando gargalos funcionais e estabelecendo um fluxo coerente com as demandas atuais do prédio.



PRACA CÍVICA

A Praça Cívica cria um espaço de convivência qualificado, adequado a eventos protocolares, cerimônias oficiais, atividades culturais e recepção de visitantes.

Além de fortalecer a comunicação com a sociedade, elevará o padrão estético e institucional do conjunto arquitetônico da Alece.

PRACA
CÍVICA

PAVILHÃO DAS BANDEIRAS

O Pavilhão das Bandeiras, um dos elementos mais simbólicos do novo conjunto da Alece, abrigará as bandeiras dos 184 municípios do Ceará, representando a união na diversidade e a presença de cada região em um mesmo espaço. Inspirado no emblemático edifício das Nações Unidas, concebido por Le Corbusier em parceria com Oscar Niemeyer, o pavilhão vai além de uma homenagem: é um gesto de pertencimento, onde cada bandeira simboliza a história, a identidade e o povo de cada município.

Com traços modernos e espírito democrático, o espaço convida os cidadãos a se reconhecerem e se sentirem representados, tornando-se um lugar de interação e vínculo simbólico entre a população e o Legislativo estadual. O pavilhão reforça a Alece como espaço político, cultural e humano do Estado, promovendo representatividade, equilíbrio federativo e respeito à diversidade regional, além de agregar valor cerimonial às dependências da Casa.

ESPAÇO TEA

A criação de um espaço planejado para pessoas com TEA (Transtorno do Espectro Autista) reflete o compromisso da Alece com inclusão, acessibilidade sensorial e políticas públicas humanizadas. Ambiente controlado, mobiliário adequado e estímulos reduzidos garantirão acolhimento e empatia a um público muitas vezes negligenciado em estruturas públicas.

ACADEMIA AO AR LIVRE

A implantação da academia ao ar livre promoverá saúde, qualidade de vida e bem-estar aos servidores e visitantes.

Além de seu papel social,
tornará os espaços
externos melhores, mais
usados e mais valorizados.

ESPAÇO PET

O espaço PET atende a uma demanda atual, oferecendo um local seguro e higienizado para acolhimento temporário de animais. Organiza o ambiente, reduz riscos e favorece boas práticas de convivência.

ILUMINAÇÃO CÊNICA

A implantação de iluminação cênica na Alece valoriza arquitetonicamente o edifício, reforça sua identidade institucional e aproxima o Legislativo da sociedade.

Além de destacar linhas e volumetrias da fachada, permite adaptação a eventos e causas sociais, aumenta a segurança e o conforto do entorno e promove eficiência energética com LEDs e automação.

O recurso fortalece a presença urbana da Alece e eleva o padrão visual da cidade.

ILUMINAÇÃO
CÊNICA





ALECE

ASSEMBLEIA
LEGISLATIVA
DO ESTADO
DO CEARÁ

Construção de
novas áreas de convivência
e **modernização**
do edifício-sede